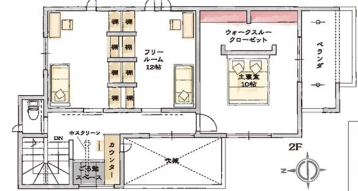




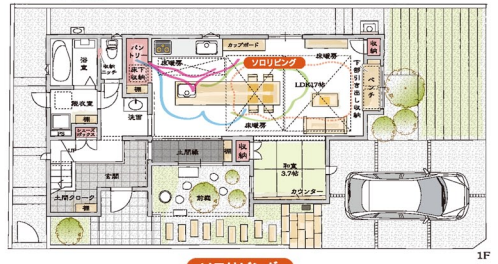
写真は現地モデルハウスを撮影したものです。

夫婦で、親子で一緒に楽しむ 「ともかじ(共家事)」

ご夫婦揃ってやお子様と一緒にご飯の準備や後片付けが行える「共家事(ともかじ)」。家族みんなで家事を楽めるよう、キッチンコミュニケーション空間として計画。共働きや子育て世帯に向けた空間提案です。



3LDK+3.3mスルースペース
建築面積
149.73㎡(45.29坪)
床面積
111.95㎡(33.66坪)
1F床高 2.15m
2F床高 2.15m
2F天井高 2.15m



ソロリビング

ソロリビングとはソロ(一人)でもそれぞれのことを楽しみながら、自然と集まるリビングのことです。個々で楽しみながらもコミュニケーションがとれる輪のような空間をイメージしました。

1 おかえり土間縁

玄関の右側には土間縁を設け、前庭へと繋がる大きな開口を備えています。キッチンの正面に位置することで、お料理中でも縁が感じられる開放的な設計。また、お子様の出入りや帰りの際、家事をしながらでも、きちんと表情を見て声掛けができる「おかえり土間縁」にしています。

2 和室

小上がりの和室は段差をベンチ状にして腰掛けことができます。キッチンやダイニングにいた家族と同じ目線でおしゃべりしたり、セカンドリビングとしてフレキシブルに使えます。

4 前庭

住まいの中心に四季を身近に感じられる前庭を計画。室内から縁が感じられるよう、大きな開口を設けた。内・外の一休感を愉しめるプライベート空間です。

6 子ども部屋

子ども部屋は1つの大空間になっており、中央に収納棚を設けて壁や机に開け切っています。両方から使える「オープンブック収納」として、ワンルームはもちろん、お子様の成長と共に収納を増やして2部屋にしたりと、可変性に富んだフレキシブル空間です。

アイランドカウンター

壁付けキッチンの背面には、セカンドシンク付きの「アイランドカウンター」を採用。お子様の手が届きやすい高さにしており、正面には引き出しを設けています。お子様でも野菜を洗ったり、お茶やコップの準備がスムーズに入ります。

3 ソロリビング+ベンチ

南側のリビングは窓際にベンチを備えています。窓からの陽光と緑を愉しみながら、読書やタブレット視聴ができ心地よい空間。リビング横には和室も備えており、ソファ+ベンチ+和室+テーブルで各々自由に過ごしながらも、家族の繋がりを感じられる「ソロリビング」を実現しました。

5 ごろ敷スペース

2階ホールに設けた共有空間は「ごろ敷スペース」。小上がりのタタミコーナーになっており、カウンターも造作しています。ごろとく買ったり、勉強をしたり、アイロンや洗濯物を干したりと自由に使えるフレキシブル空間。天井には昇降式の物干し(ホスクリン)も備えています。

7 8 主寝室+ワークスルークローゼット

南向きのベランダと繋がった約10帖の主寝室。天井は美しい杉板貼りに仕上げた。上質で落ち着いた空間です。間仕切り壁を備えて、ベッドスペースと収納スペースにゾーニング。スムーズに衣類や物を取り出せるワークスルークローゼットを採用しました。間仕切り壁の背面には有孔ボードになっており、帽子やバッグ、ネクタイなどの小物を掛けて自由レイアウトできます。

注文住宅「ともかじの家」 モデルハウス完成見学会 現地ご案内会開催中!

完全予約制

見学会へのご予約はコチラからでも可能です



資料請求受付中!

所在地/藤井寺市恵美坂1丁目15番20
交通/近鉄南大阪線「藤井寺」駅徒歩約8分
近鉄南大阪線「高鷲」駅徒歩約6分



高い安全性と居住性を実現する2x4工法・2x6工法
枠組壁式ツーバイシックス工法
ツーバイフォーの1.6倍の経年経度の強さと断熱性・気密性がいっそう高い家を実現。
気密断熱性能に20%向上を実現しています。



地震から家と人の命を守る
「制振ダンパー」採用
MERシステムは建物の変形を抑え、損傷を最小限に食い止めます。また、長期的メンテナンスフリー構造を実現。



快適・省エネ・安心 **熱交換率 最大92%**
ダクトレス熱交換換気システム
換気効率で稼働し、40秒ごとにファンが反転し、熱交換と給排気を達成します。



ホルムアルデヒドを化学的に「分解」することができる建材
タイガーハイクリンポード
「シックハウス症候群」の原因となっているホルムアルデヒドを吸収・分解、クリーンで快適な空間をお届けします。



注文住宅・建替の資料請求・その他お問合せは

株式会社 **ビー・バー・ハウス REST**



0120-936-668

注文住宅 レスト

検索

https://www.bb-chumonjyutaku.com/

□宅地建物取引業/大阪府知事(15)第6611号 □建設業許可/大阪府知事(第4)第8853号
□(一社)大阪府宅地建物取引業協会 □(一社)関西住宅産業協会 □(公社)近畿地区不動産公正取引促進会
□本社/〒547-0026 大阪府大阪市平野区東船場4丁目7番28号 TEL.06-6704-8181

最良の暮らし/2024年5月14日 協賛有期限/2024年6月末日